

ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 6 июня 2014 г. N 178-пр

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬНОГО АУДИТА ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ  
(ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ РЕГИОНАЛЬНОГО ОПЕРАТОРА

Список изменяющих документов  
(в ред. постановления Правительства Хабаровского края  
от 05.11.2015 N 369-пр)

В соответствии с требованиями [статьи 187](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения условий для проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора Правительство края постановляет:

Утвердить прилагаемые:

[Порядок](#) проведения конкурса по отбору аудиторской организации (аудитора), осуществляющей обязательный аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности некоммерческой организации "Региональный оператор - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае", и заключения договора с аудиторской организацией (аудитором), отобранной по итогам конкурса;

[Порядок](#) принятия решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности некоммерческой организации "Региональный оператор - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае" и размещения аудиторского заключения и годового отчета на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

И.о. Председателя  
Правительства края  
С.В.Щетнёв

УТВЕРЖДЕН  
Постановлением  
Правительства Хабаровского края  
от 6 июня 2014 г. N 178-пр

**ПОРЯДОК  
ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА ПО ОТБОРУ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
(АУДИТОРА), ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЙ АУДИТ ГОДОВОЙ  
БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ  
ОРГАНИЗАЦИИ "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР - ФОНД КАПИТАЛЬНОГО  
РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В ХАБАРОВСКОМ КРАЕ",  
И ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА С АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ  
(АУДИТОРОМ), ОТОБРАННОЙ ПО ИТОГАМ КОНКУРСА**

1. Настоящий Порядок определяет правила и условия проведения конкурса по отбору аудиторской организации (аудитора), осуществляющей обязательный аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности некоммерческой организации "Региональный оператор - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае" (далее - конкурс и обязательный аудит соответственно), и порядок заключения договора с аудиторской организацией (аудитором), отобранной по итогам конкурса.

2. В целях настоящего Порядка используются следующие понятия:

1) организатор конкурса - некоммерческая организация "Региональный оператор - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае" (далее также - региональный оператор);

2) учредитель - министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края (далее также - край), осуществляющее полномочия учредителя некоммерческой организации "Региональный оператор - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае" в соответствии с уставом регионального оператора;

3) конкурсная комиссия - коллегиальный орган министерства жилищно-коммунального хозяйства края, сформированный им для проведения конкурса;

4) участник конкурса - аудиторская организация (аудитор), допущенная конкурсной комиссией к участию в конкурсе.

3. Учредителем ежегодно, до принятия решения о проведении обязательного аудита, принимается решение о проведении конкурса, порядке работы и составе конкурсной комиссии не позднее чем за 50 дней до дня проведения конкурса.

4. Правовым актом учредителя утверждается состав конкурсной комиссии в количестве не менее пяти человек, в том числе председатель конкурсной комиссии и заместитель председателя конкурсной комиссии. В состав конкурсной комиссии учредителем включаются государственные гражданские служащие министерства жилищно-коммунального хозяйства края. В работе конкурсной комиссии без права голоса вправе участвовать члены попечительского совета регионального оператора.

При отсутствии на заседании конкурсной комиссии председателя конкурсной комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя конкурсной комиссии.

Решения конкурсной комиссии считаются правомочными, если на ее заседании присутствуют не менее чем две трети от состава конкурсной комиссии.

Решения конкурсной комиссии принимаются, если за их принятие проголосовало не менее половины присутствующих на заседании членов конкурсной комиссии. При равенстве голосов голос председательствующего на заседании является решающим.

5. Учредитель публикует на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" извещение о проведении конкурса, содержащее сведения о предмете, времени и месте проведения конкурса, порядке оформления участия в конкурсе, времени, месте и способе ознакомления с конкурсной документацией, сроках определения и информирования участников и победителя конкурса, не менее чем за 45 календарных дней до дня проведения конкурса.

В состав конкурсной документации, разработанной организатором конкурса и утвержденной учредителем, входят:

1) форма заявки на участие в конкурсе (далее - заявка), форма и содержание технических и финансовых предложений, в том числе методика осуществления аудита, включая его план и срок проведения, информация о квалификации специалистов, которые предлагаются для проведения аудита, подтвержденная соответствующими квалификационными аттестатами auditors;

2) перечень документов, подтверждающих отсутствие решения о проведении в отношении аудиторской организации (аудитора) процедур банкротства, реорганизации и ликвидации, о приостановлении членства в саморегулируемой организации auditors, отсутствие у аудиторской организации (аудитора) недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, отсутствие сведений об аудиторской организации (аудиторе) в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей); наличие полиса страхования профессиональной ответственности, наличие специалистов, имеющих действующий квалификационный аттестат аудитора, наличие стандартов саморегулируемой организации, членом которой является аудиторская организация (аудитор), аудиторской деятельности, наличие опыта проведения проверок некоммерческих организаций;

3) правила подачи заявки;

4) техническое задание на осуществление аудита;

5) проект договора с аудиторской организацией (аудитором).

6. Прием заявок осуществляется организатором конкурса в течение 30 календарных дней со

дня размещения информации о проведении конкурса на официальном сайте учредителя в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Заявки, полученные организатором конкурса по истечении указанного срока, не рассматриваются и возвращаются аудиторским организациям (аудиторам) в течение одного дня после истечения срока, установленного в [абзаце первом](#) настоящего пункта.

В течение трех дней после истечения срока, установленного [абзацем первым](#) настоящего пункта, организатор конкурса представляет заявки в конкурсную комиссию для рассмотрения.

7. К участию в конкурсе допускаются аудиторские организации (аудиторы), соответствующие следующим требованиям:

- отсутствие решения о проведении в отношении аудиторской организации (аудитора) процедур банкротства, реорганизации и ликвидации, о приостановлении членства в саморегулируемой организации аудиторов;

- отсутствие у аудиторской организации (аудитора) недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

- отсутствие сведений об аудиторской организации (аудиторе) в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

8. Конкурсная комиссия в течение трех дней после представления региональным оператором заявок рассматривает их на соответствие аудиторских организаций (аудиторов) требованиям, указанным в [пункте 7](#) настоящего Порядка, и принимает решение:

- о допуске к участию в конкурсе - в случае соответствия аудиторской организации (аудитора) требованиям [пункта 7](#) настоящего Порядка;

- об отказе в допуске к участию в конкурсе - в случае несоответствия аудиторской организации (аудитора) требованиям [пункта 7](#) настоящего Порядка.

Не позднее трех календарных дней до дня рассмотрения заявок организатор конкурса на основании решения конкурсной комиссии информирует аудиторские организации (аудиторов), подавшие заявки, о допуске или об отказе в допуске к участию в конкурсе посредством размещения списка участников конкурса на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

9. Конкурс проводится конкурсной комиссией в два этапа.

На первом этапе конкурса проводится оценка технического предложения с проставлением баллов в соответствии с [приложением](#) к настоящему Порядку.

По результатам первого этапа конкурса конкурсной комиссией отбирается не более трех участников конкурса, получивших в сумме наибольшее количество баллов, которые допускаются ко второму этапу.

На втором этапе конкурса проводится оценка финансовых предложений, содержащих цену проведения аудита, отобранных участников конкурса.

Финансовые предложения, содержащие наименьшую цену проведения аудита по отношению к финансовым предложениям иных участников конкурса, получают 100 баллов, а оценка финансового предложения аудиторской организации (аудитора), содержащего более высокую цену проведения обязательного аудита, рассчитывается как отношение наименьшей цены к более высокой цене, умноженное на 100 баллов.

10. После завершения оценки технического и финансового предложения аудиторской организации (аудитора) конкурсная комиссия суммирует оба результата с учетом следующих коэффициентов: оценка технического предложения умножается на 0,6, оценка финансового предложения - на 0,4.

11. Конкурс признается несостоявшимся при отсутствии заявок либо в случае, если заявка подана одной аудиторской организацией (аудитором) или участником конкурса определена только одна аудиторская организация (аудитор).

12. Победителем конкурса признается участник конкурса, который по результатам проведения конкурса набрал в сумме за два этапа конкурса наибольшее количество баллов.

13. Члены конкурсной комиссии подписывают в день проведения конкурса протокол о результатах проведения конкурса (далее - протокол) в двух экземплярах, один из которых направляется региональному оператору, второй - учредителю.

Протокол размещается региональным оператором на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в день проведения конкурса.

Копия протокола направляется победителю конкурса посредством электронной почты в день проведения конкурса.

14. Договор с победителем конкурса должен быть заключен региональным оператором и утвержден правлением регионального оператора в соответствии с уставом последнего в течение 10 рабочих дней со подписания конкурсной комиссией протокола.

15. В договоре с аудиторской организацией (аудитором) должно предусматриваться обязательство аудиторской организации (аудитора) представить региональному оператору аудиторское заключение не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным.

Приложение  
к Порядку  
проведения конкурса по отбору  
аудиторской организации (аудитора),  
осуществляющей обязательный аудит  
годовой бухгалтерской (финансовой)  
отчетности некоммерческой организации  
"Региональный оператор - Фонд  
капитального ремонта многоквартирных  
домов в Хабаровском крае", и заключения  
договора с аудиторской организацией  
(аудитором), отобранной по итогам конкурса

Форма

### КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ

технических предложений, предложенных участниками конкурса по отбору аудиторской организации (аудитора), осуществляющей обязательный аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности некоммерческой организации "Региональный оператор - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае"

№ п/п	Содержание технического предложения	Критерий оценки	Величина баллов	Баллы
1.	Общая и профессиональная характеристика аудиторской организации (аудитора)			
1.1.	Наличие полиса страхования профессиональной ответственности	в наличии	10	
		отсутствует	1	
1.2.	Наличие специалистов, имеющих действующий квалификационный аттестат аудитора	три и более специалиста	10	
		менее трех специалистов	1	
1.3.	Наличие стандартов саморегулируемой организации, членом которой является аудиторская организация (аудитор), аудиторской деятельности	в наличии	10	
		отсутствуют	1	
1.4.	Наличие опыта проведения проверок некоммерческих организаций	в наличии	30	
		отсутствует	20	
2.	Оценка методики осуществления аудита			

2.1.	Общий план проведения аудита, разработанный на дату подачи заявки	в наличии	25	
		отсутствует	5	
2.2.	Срок проведения аудита	до 10 календарных дней	15	
		10 и более календарных дней	5	

УТВЕРЖДЕН  
Постановлением  
Правительства Хабаровского края  
от 6 июня 2014 г. N 178-пр

**ПОРЯДОК  
ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУДИТА ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ  
(ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
"РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР - ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В ХАБАРОВСКОМ КРАЕ" И РАЗМЕЩЕНИЯ  
АУДИТОРСКОГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ГОДОВОГО ОТЧЕТА НА САЙТЕ В  
ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ "ИНТЕРНЕТ"**

Список изменяющих документов  
(в ред. [постановления](#) Правительства Хабаровского края  
от 05.11.2015 N 369-пр)

1. Настоящий Порядок определяет порядок принятия решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности некоммерческой организации "Региональный оператор - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае" (далее - обязательный аудит и региональный оператор соответственно), срок и порядок размещения аудиторского заключения и годового отчета на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

2. Решение о проведении обязательного аудита (далее - решение) принимает министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края (далее также - край), осуществляющее полномочия учредителя регионального оператора в соответствии с уставом регионального оператора (далее - учредитель).

Решение должно быть принято не позднее 01 апреля года, следующего за отчетным. В решении указываются аудиторская организация (аудитор), отобранная на конкурсной основе согласно [Порядку](#) проведения конкурса по отбору аудиторской организации (аудитора), осуществляющей обязательный аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности некоммерческой организации "Региональный оператор - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае", и заключения договора с аудиторской организацией (аудитором), отобранной по итогам конкурса, утвержденному постановлением Правительства Хабаровского края от 06 июня 2014 г. N 178-пр, и заключившая договор с региональным оператором (далее - победитель конкурса), а также срок осуществления обязательного аудита и предоставления аудиторского заключения региональному оператору в соответствии с указанным договором.

3. Региональный оператор не позднее чем через пять дней со дня представления аудиторского заключения аудиторской организацией (аудитором) направляет копию аудиторского заключения в управление регионального государственного контроля и лицензирования Правительства края и учредителю.

(п. 3 в ред. [постановления](#) Правительства Хабаровского края от 05.11.2015 N 369-пр)

4. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность регионального оператора подлежит размещению на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне, коммерческой тайне не позднее 15 апреля года, следующего за отчетным.

5. Аудиторское заключение подлежит размещению на официальном сайте регионального

оператора в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне, коммерческой тайне не позднее чем через 10 календарных дней со дня его представления победителем конкурса региональному оператору.

---